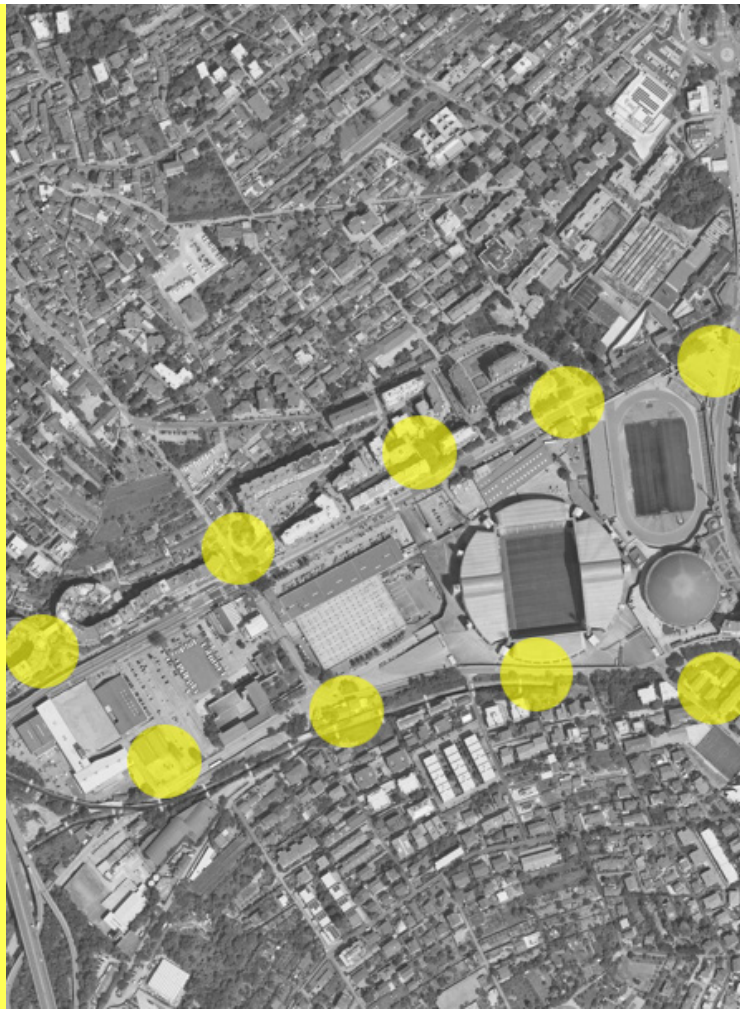


APPRODI
Valmaura - Giarizzole primo Luogo Urbano della Mobilità della città di Trieste

FASE 2
A11. TAVOLA ALLEGATA ALLA RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE

Dicembre 2025



VISIONE

Il programma integrato di rigenerazione urbana sostenuto dal progetto Scintille scommette sulla creazione, a Valmaura-Giarizzole, del primo Luogo Urbano della Mobilità (LUM) della città di Trieste. La strategia di rigenerazione intende infatti sostenere l'evoluzione del ruolo di "cerniera della mobilità" attribuito dal PUMS a quest'area, da spazio concepito principalmente per il transito, a luogo per la sosta e la permanenza, dove l'idea di "luogo" assume centralità, e il tema della mobilità si integra in una visione più ampia di qualità urbana. Questo passaggio è fondamentale per qualificare e riposizionare il rione nella gerarchia urbana, combinando esigenze funzionali — razionalizzazione del traffico, promozione della mobilità sostenibile — con obiettivi di rigenerazione urbana e sociale. Un'area oggi percepita come periferica può così recuperare una vocazione di nuova centralità, in coerenza con la visione policentrica promossa dal Piano Regolatore di Trieste. Secondo questa

visione, il programma si fa portatore di un equilibrio tra la scala locale (prossimità, pedonalità, commercio di vicinato) e la scala urbana (velocità, connessione, commercio della grande distribuzione), in cui prossimità e connessione si rafforzano reciprocamente, generando benefici positivi per il contesto locale. A titolo di esempio, secondo questa logica, il visitatore-turista culturale della Risiera potrà, entro un quadro di pedonalità ampia, fruire di servizi di quartiere e l'abitante dei rioni Valmaura Giarizzole usufruirà dei servizi legati allo scambio di mobilità. Nell'ambito del Progetto Scintille si vuole quindi promuovere questo approccio sperimentale che potrebbe generare poi la replicabilità del modello in tutti gli altri ambiti individuati dal PUMS come cerniere di mobilità.

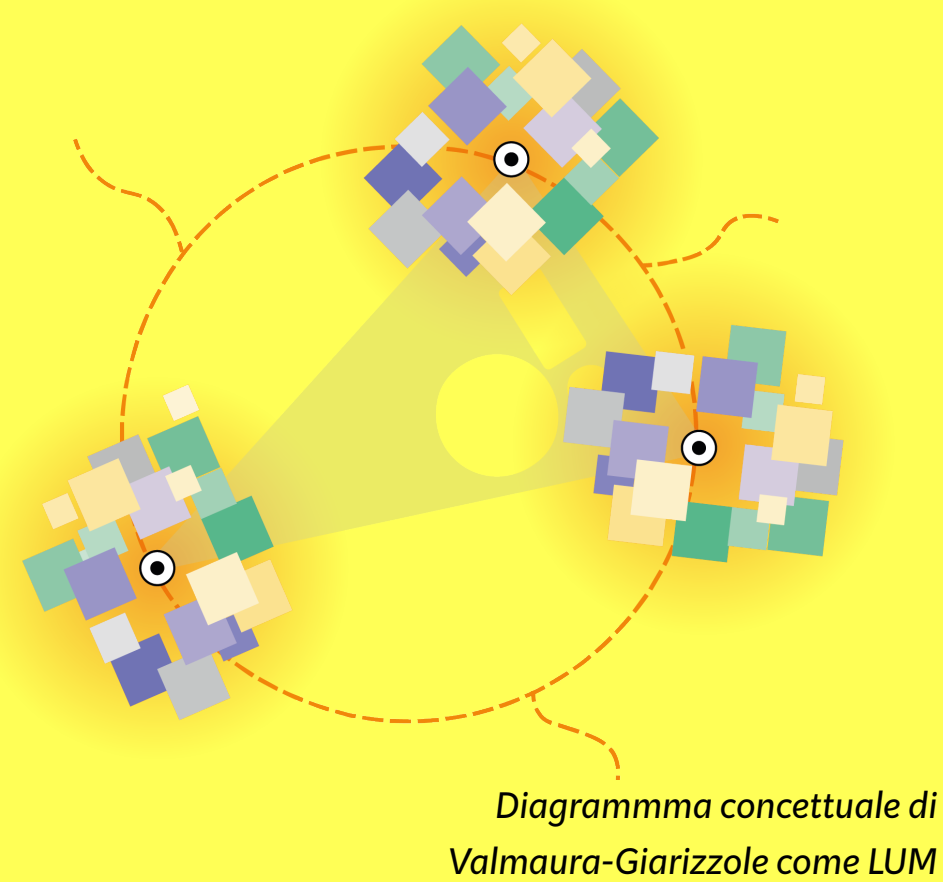
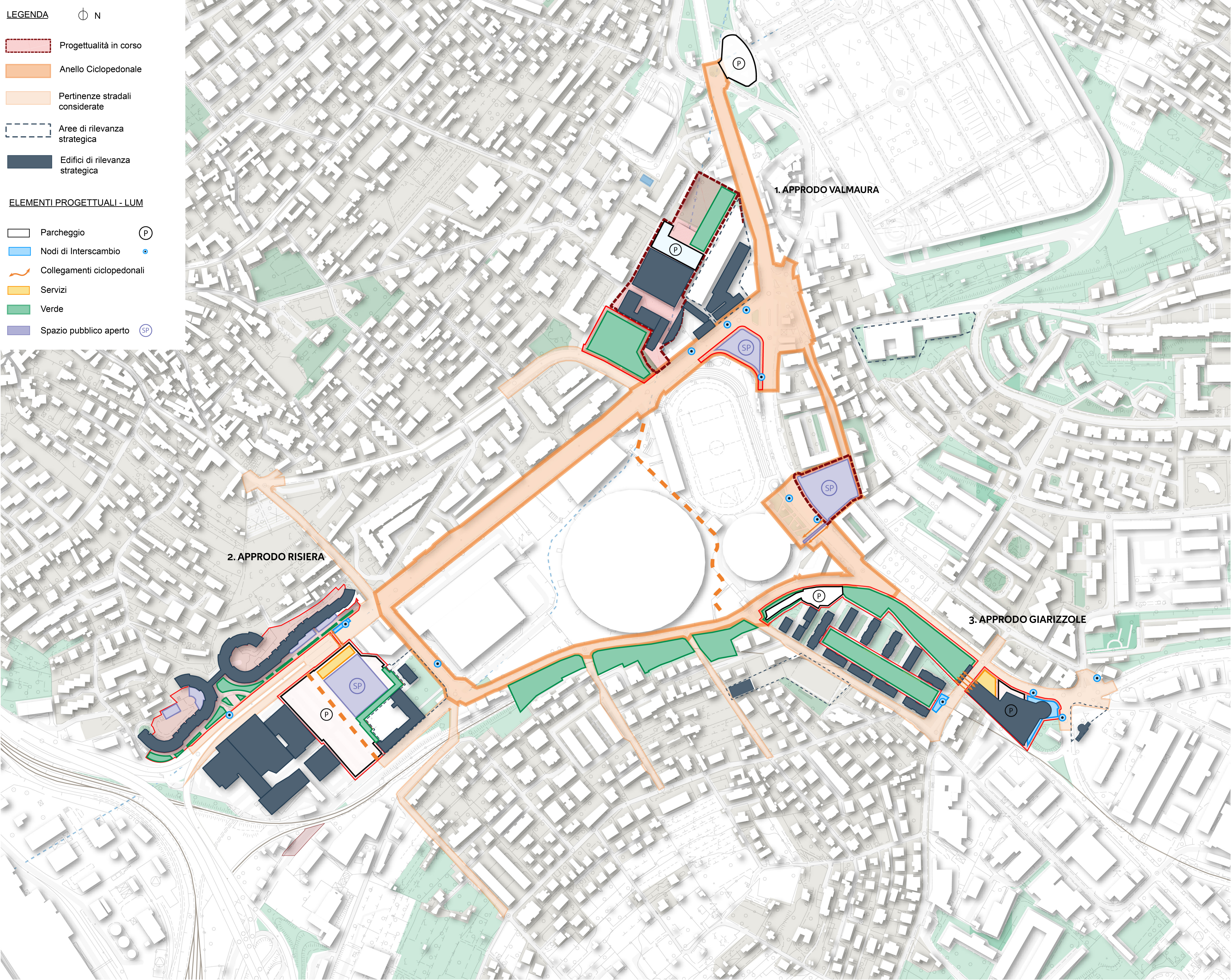
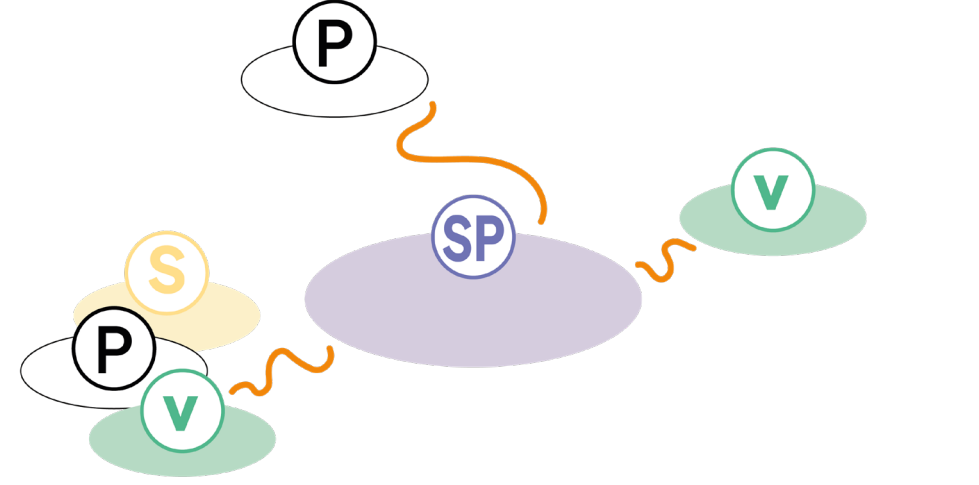


Diagramma concettuale di Valmaura-Giarizzole come LUM

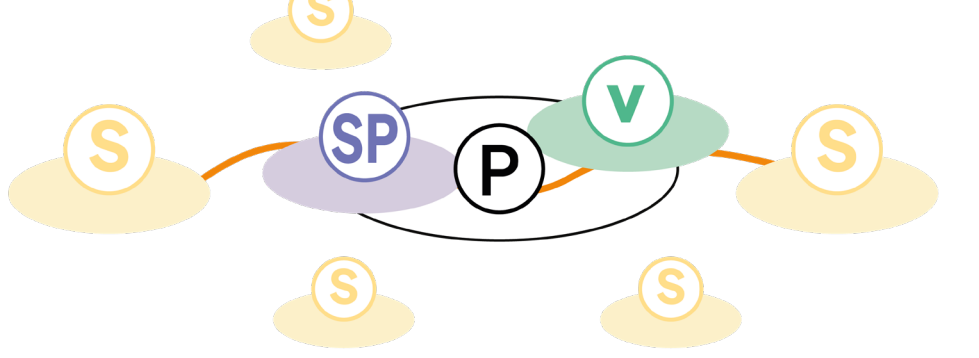


TRE MODELLI DI POSSIBILE INTEGRAZIONE
In relazione alle specificità territoriali e funzionali riconosciute per ciascun approdo, sono state valutate diverse possibili modalità di rafforzamento della connessione e integrazione tra i 6 ingredienti del LUM nei diversi casi. In particolare ai tre approdi sono associate tre diverse logiche/modelli di possibile aggregazione:

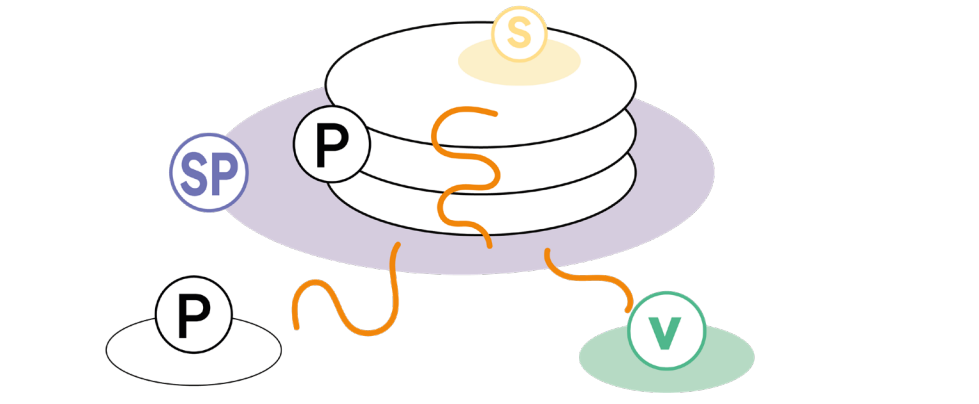
1. APPRODO VALMAURA - MODELLO RETICOLARE
Nel caso di Valmaura si riconosce il cuore del sistema in Piazzale Valmaura, elemento baricentrico rispetto alle altre componenti – parcheggi, spazi verdi, servizi e nodo TPL – che sono distribuite in modo diffuso nel territorio circostante. Per via di questa configurazione, un eventuale progetto dovrebbe attribuire un ruolo fondamentale all'elemento "connessioni": Piazzale Valmaura diventerebbe così il punto di convergenza della rete, lo spazio pubblico centrale attorno al quale si organizza l'approdo: un luogo attrezzato secondo una chiara vocazione sportiva, riconoscibile e identitaria.



2. APPRODO RISIERA - MODELLO ORIZZONTALE
L'approdo Risiera invece ruota attorno al parcheggio pubblico situato tra via Valmaura e via Rio Primario, che si colloca nel mezzo tra due poli di servizi, quelli collocati nel Serpentone e la Risiera, ma che è evidentemente uno spazio pubblico da ripensare introducendo al suo interno sia verde che attrezzature per la fruizione, l'aggregazione e attività ricreative a supporto sia dei visitatori della risiera che del tessuto urbano circostante. Un sistema integrato che potrebbe fungere da piattaforma multifunzionale di connessione.



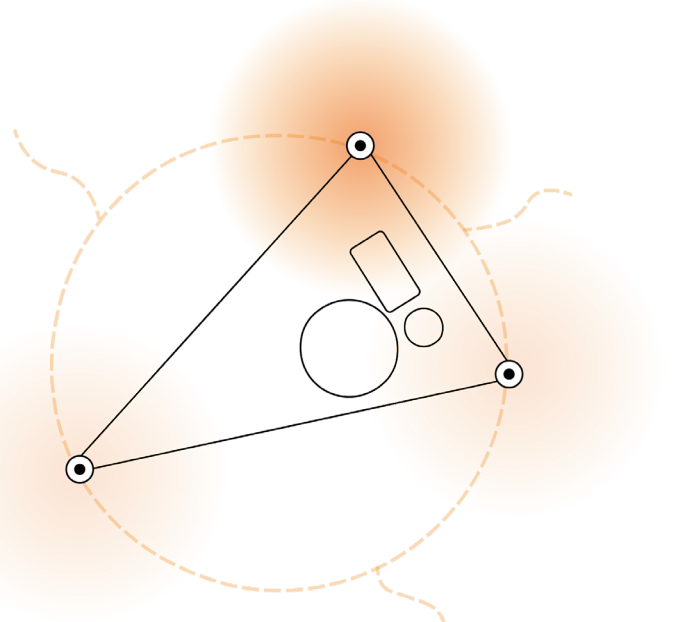
3. APPRODO GIARIZZOLE - MODELLO VERTICALE
Il cuore dell'approdo nel caso di Giarizzole è l'area parcheggio nella quale l'Amministrazione ha già immaginato di realizzare una struttura multipiano, che potrebbe ospitare al suo interno (oltre al parcheggio) tutti gli altri ingredienti che al momento non sono presenti nell'intorno secondo una logica di integrazione verticale. Le aree verdi del LUM, in questo caso si trovano collocate nella zona residenziale, con la quale è importante stabilire una connessione in grado di contribuire alla qualità ambientale e sociale del contesto.



APPRODO VALMAURA

AREA A FORTE INTEGRAZIONE FUNZIONALE CON LA CITTÀ, PER L'ACCESSO A SERVIZI CIVICI E SPORTIVI

L'obiettivo dell'approdo di Piazzale Valmaura è rafforzare l'integrazione tra residenza e servizi di prossimità, valorizzando il piazzale come spazio pubblico centrale e quotidiano, un luogo di ritrovo per la comunità. Il ridisegno delle connessioni pedonali e ciclabili e aree verdi migliora accessibilità e fruibilità, favorendo l'interscambio con il trasporto pubblico e la mobilità dolce. Piazzale Valmaura si configura così come nodo di riferimento per il quartiere, a supporto delle funzioni di servizio, delle attività sportive e della qualità urbana.

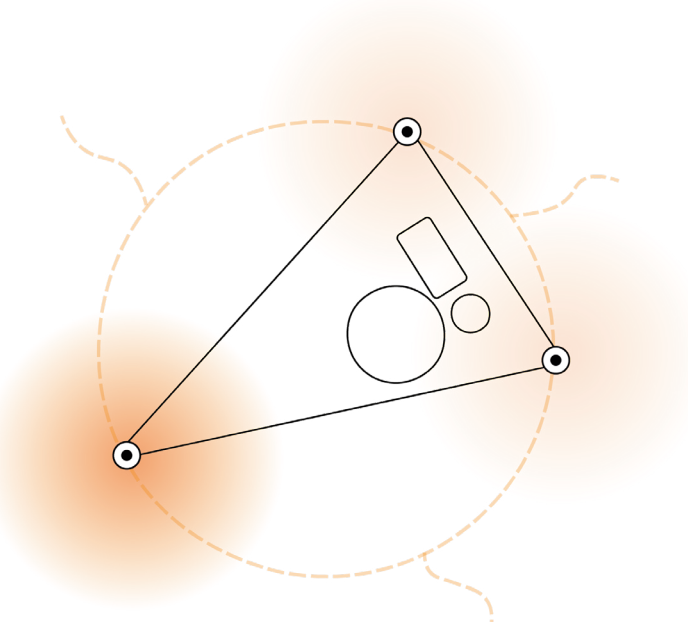


Posizionamento di Approdo Valmaura nello schema di LUM Valmaura-Giarizzole

APPRODO RISIERA

DESTINAZIONE AD ALTA VALENZA IDENTITARIA E SIMBOLICA, CON ACCESSO DIRETTO ALLA SOPRAELEVATA

L'obiettivo dell'approdo della Risiera è chiarire la gerarchia tra spazi commerciali, parcheggi e funzioni museali, valorizzando l'elevata valenza identitaria e simbolica dell'area. Il sistema dei parcheggi, ripensato come infrastruttura flessibile, supporta commercio ed eventi e può trasformarsi in spazio per mercati, feste e allestimenti temporanei, rafforzando il ruolo culturale e sociale del contesto.

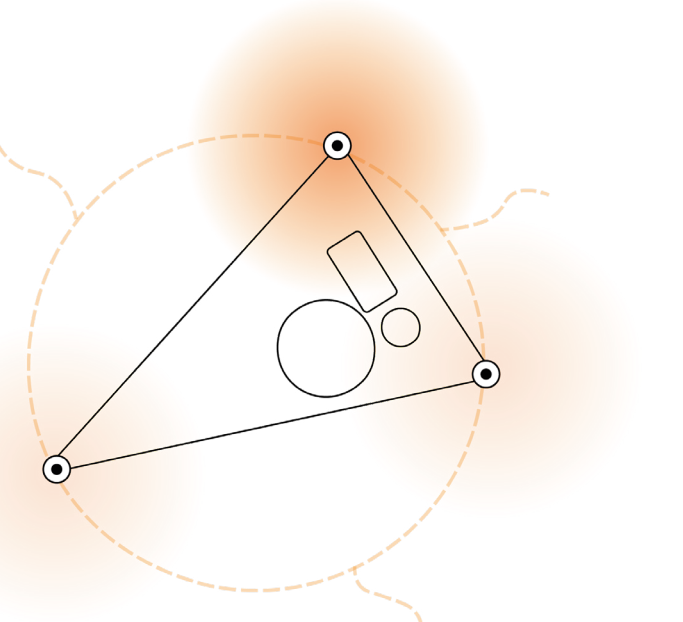


Posizionamento di Approdo Risiera nello schema di LUM Valmaura-Giarizzole

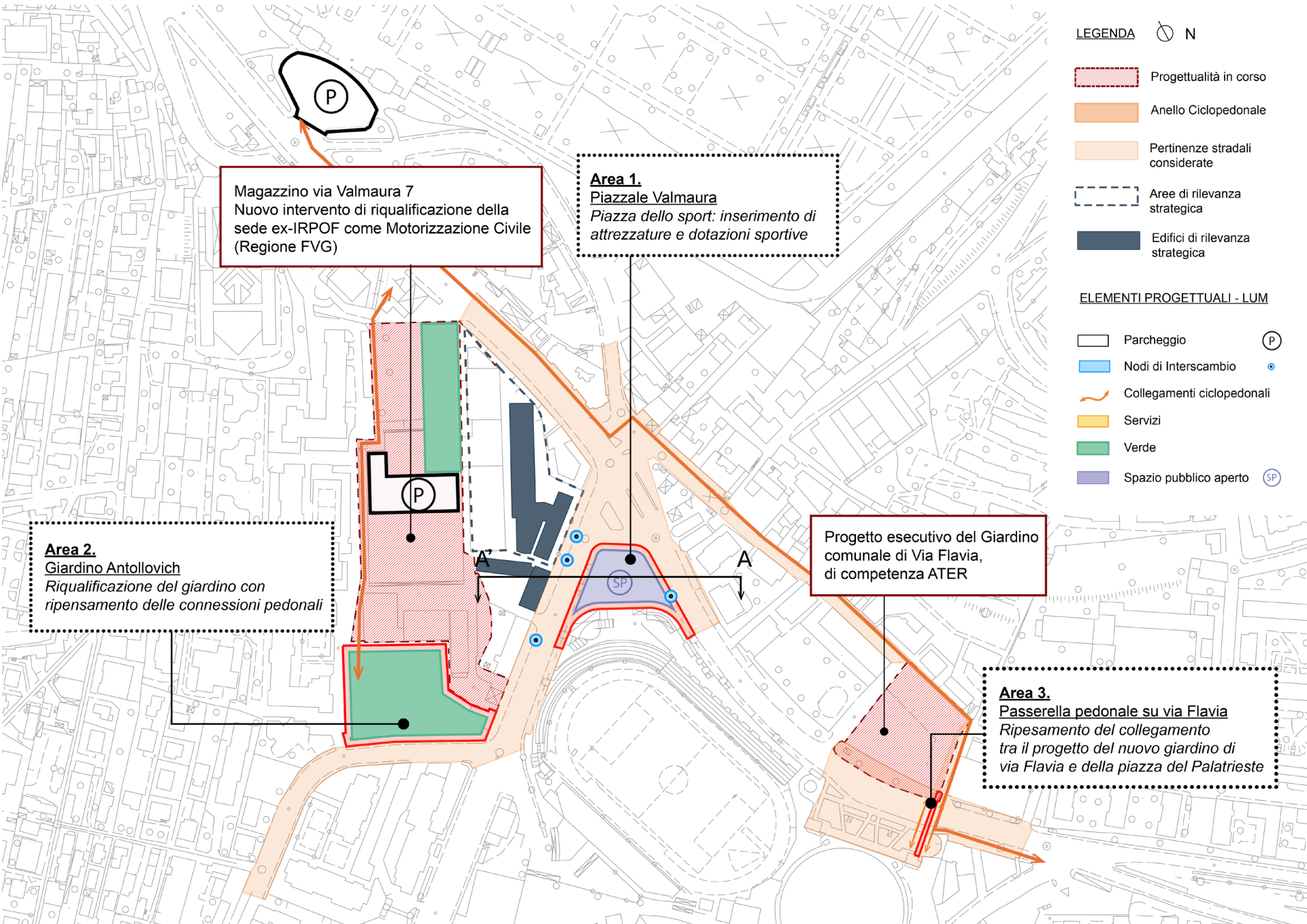
APPRODO GIARIZZOLE

PORTA DI INGRESSO SUD-EST PER CHI VIENE DA FUORI E AREA DI DESTINAZIONE PER CHI PUNTA ALL'AREA PRODUTTIVA E AGLI IMPIANTI SPORTIVI/EVENTI

Nel quadro del LUM, il parcheggio lungo via Flavia assume un ruolo strategico come primo approdo orientale alla città, favorendo l'interscambio tra mobilità privata e trasporto pubblico, e-bike e car sharing. Il parcheggio multipiano di Giarizzole diventa così una "diga" alla mobilità individuale verso il centro, riducendo la congestione urbana e garantendo un utilizzo efficiente e continuo grazie alla sua funzione anche per eventi e attività nel tempo libero.

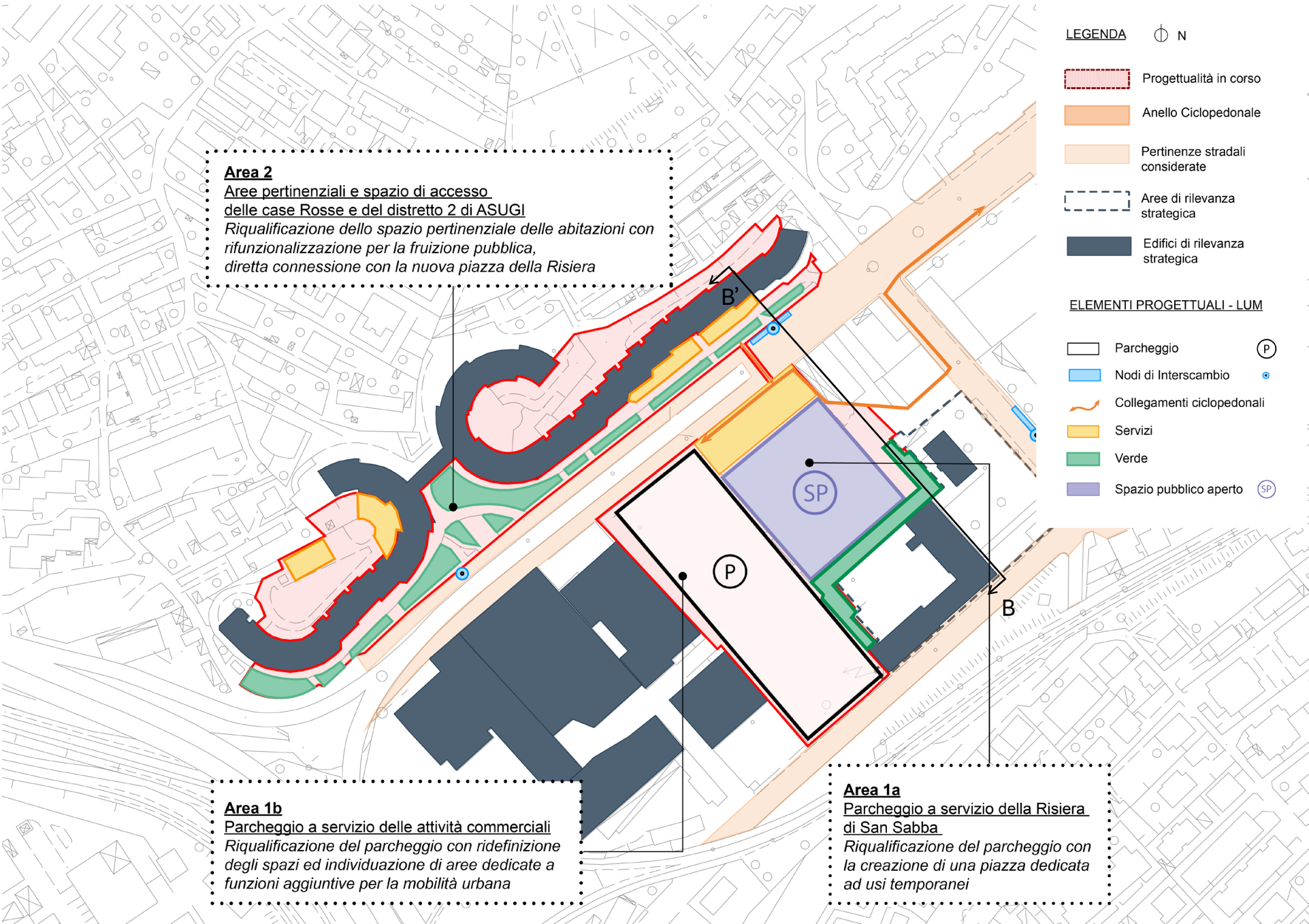
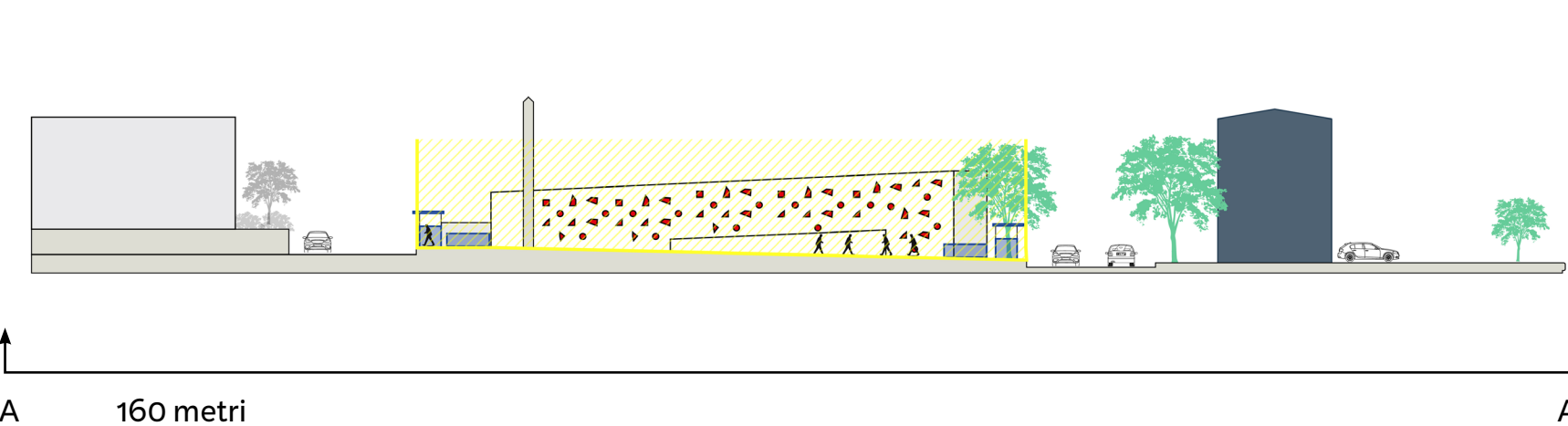


Posizionamento di Approdo Giarizzole nello schema di LUM Valmaura-Giarizzole



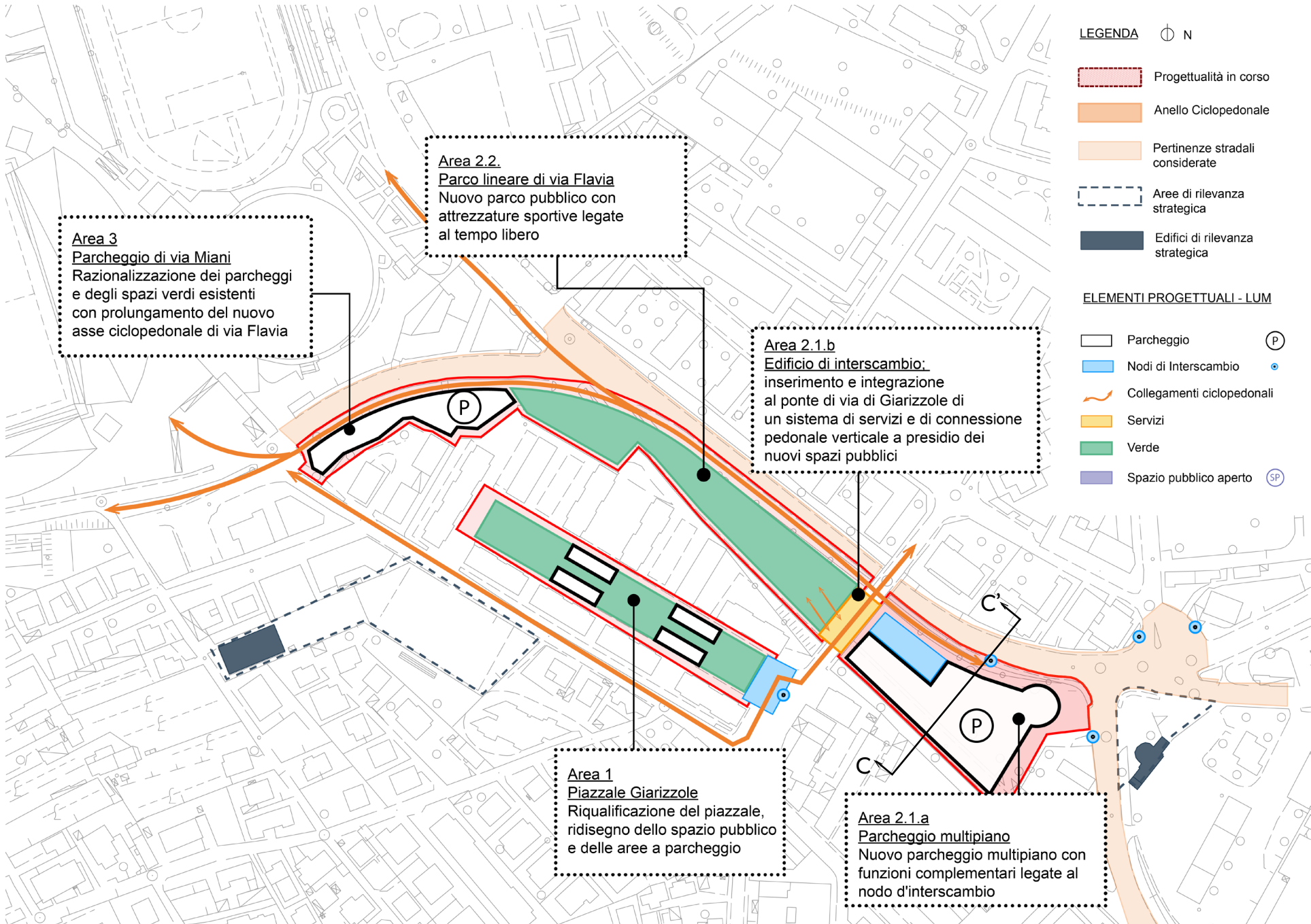
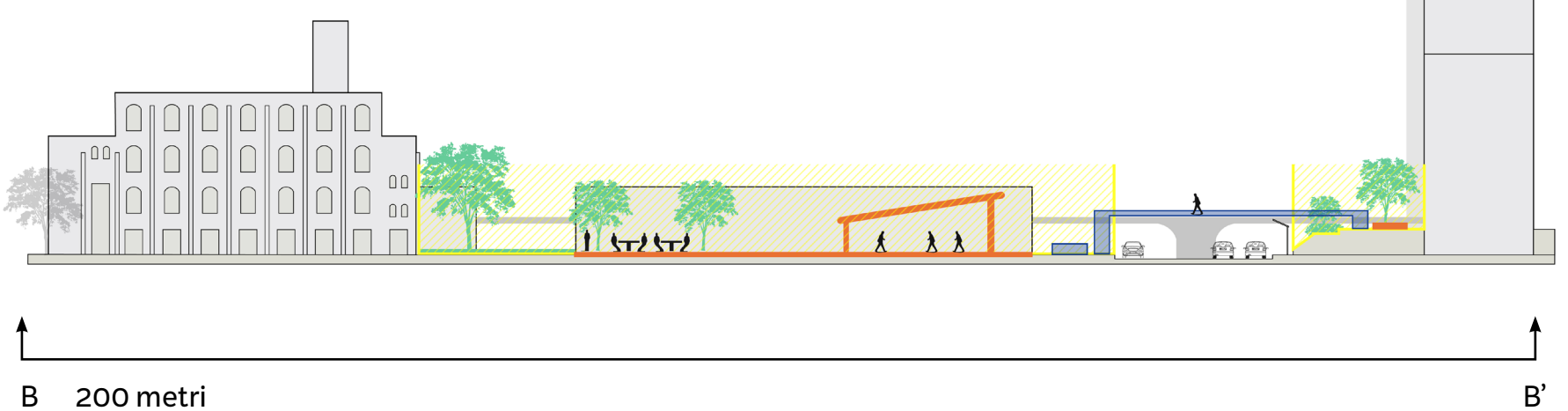
SEZIONE TIPO - INTERVENTI POSSIBILI

Piazzale Valmaura come nuova piazza dello sport: un luogo di ritrovo attrezzato dall'inserimento di dotazioni sportive.



SEZIONE TIPO - INTERVENTI POSSIBILI

Da spazio di parcheggio, la nuova piazza della Risiera di San Sabba combina usi temporanei e spazi permanenti che rimangono a servizio dei residenti e dei visitatori della Risiera.



SEZIONE TIPO - INTERVENTI POSSIBILI

Nuovo parcheggio multipiano nell'area sud est di parcheggio pubblico Giarizzole con funzioni complementari legate al nodo di interscambio e funzioni sportive integrate.

